



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2. melléklete alapján

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő¹ (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

SZEMÉLYI ADATOK

1. A nyilatkozatot adó¹:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A gyermek neve:

A gyermek neve:

X Csizmadia György
Csizmadia-Tóth K. Katalin
Csizmadia Botond
Csizmadia Levente

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

lásd melléklet

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

¹ A megfelelő rész aláhúzendő

Cs
képviselő aláírása



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: m²
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: m²
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: m²
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

II. Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt vagyontárgyakat is)

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mazda BT50 típus LLN-330 rendszám
a szerzés ideje, jogcíme: 2016. március
- személygépkocsi: Peugeot 3008 típus NYM 361 rendszám
a szerzés ideje, jogcíme: 2022. március
- személygépkocsi: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
- tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
- tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: BMW R1200GS típus UEW 394 rendszám
a szerzés ideje, jogcíme: 2005. vétele
- motorkerékpár: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
- motorkerékpár: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű: jellege típusa
a szerzés ideje, jogcíme:
- Vízi vagy légi jármű: jellege típusa
a szerzés ideje, jogcíme:
- Vízi vagy légi jármű: jellege típusa
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap 6 havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:	szám:	névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:	szám:	névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:	szám:	névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:	szám:	névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:	szám:	névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 7 000. 000 - Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap 6 haviösszegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap 6 haviösszegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 7.000.000 - Ft
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 5.000.000 - (Liziny) - Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap 6 haviösszegét meghaladja:

megnevezés:	azonosító adat:
megnevezés:	azonosító adat:
megnevezés:	azonosító adat:

4

Nagybánhegyes, 2026. január. 27

.....
képviselő aláírása



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

megnevezés:
megnevezés:

azonosító adat:
azonosító adat:

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name of the representative.

.....
képviselő aláírása



Nagybánhegyes Község Önkormányzata
III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézzel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék...stb):

A hitel megnevezése	összege (Ft-ban)	A tartozás	
		kelte	lejáratideje

2. Pénzügyintézzel szembeni tartozás (hitel, kölcsön...stb):

A hitel megnevezése	összege (Ft-ban)	A tartozás	
		kelte	lejáratideje
Hitel	5.000.000	2023	2028
Hitel	7.000.000	2021	2031

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

A hitel megnevezése	összege (Ft-ban)	A tartozás	
		kelte	lejáratideje

IV. Egyéb közlendő

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Nagybánhegyes Község Önkormányzata
B. RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT²

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását:

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

Östendel

igen / nem

200000.

Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Vallalkozás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 40 millió Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

² Csak az önkormányzati képviselő, a polgármester, alpolgármester esetében kell kitölteni!!!!



Nagybánhegyes Község Önkormányzata

C. RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I)

1. Gazdasági társaság neve: Csizmadia és Társa Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Kft.
3. Az érdekeltség formája: Tulajdonos
- (tulajdonos, részvényes, bt esetén beltag/kültag stb.)
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 10 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II)

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája:
- (tulajdonos, részvényes, bt esetén beltag/kültag stb.)
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III)

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája:
- (tulajdonos, részvényes, bt esetén beltag/kültag stb.)
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Ingatlanok vagyonyilatkozathoz

Település neve	Ingatlan területe	Művelési ág, ingatlan jelleg	Nyilatkozó jogállása	Tulajdoni hányad	Szerzés jogcíme, ideje
Kaszaper	11,62 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1998
Békéscsaba	53 m2	Társasházi lakás	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2008
Békéscsaba	14 m2	Garázs	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1999
Nagybánhegyes 095/26	4,8 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1998
Nagybánhegyes 0102/32	2,27 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2011
Nagybánhegyes 080/11	0,88 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2009
Nagybánhegyes 051/15	10,13 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2001
Nagybánhegyes 072/35	10,18 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2012-
Nagybánhegyes 108/11-12	3,8 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1998 ajándék 1993
Nagybánhegyes 06/12	5,89	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2003
Nagybánhegyes 0104/11	9,46	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1998
Nagybánhegyes 0104/27	2,73 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2000
Nagybánhegyes 0104/26	2,83 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1999
Nagybánhegyes Hrsz341	1222m2	Gazd. épület	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2001
Nagybánhegyes 100/34	0,95 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 1998
Nagybánhegyes 095/2	5755m2	Tanya	Tulajdonos	1/1	Ajándék, 2016
Nagybánhegyes (29)	2000m2	Lakóház, gazdasági ép.	Tulajdonos	1/1	Ajándék, 2021
Nagybánhegyes 068/21	3,52 Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2023
Nagybánhegyes 025/10	2Ha	Szántó	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2021-23 Ajándék 2021
Nagybánhegyes Hrsz477	1000m2	Lakóház	Tulajdonos	1/1	Vétel, 2025

Nagybánhegyes 2026.01.27.

Cs. Z.

